

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Ленина ул. д. 37

Общая площадь дома (м2): 5174,65 (в т.ч. площадь общего имущества-лестниц)
 Год постройки: 1914
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): 1

Суммарная задолженность дома по квартплате: 657 352,58 в т.ч. задолженность по тек. ремонту - 46 554,32 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011-2013г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	-671 032,07	271 656,42	271 656,42	275 152,16		57 621,62	214 034,80
Содержание общ. имущ. МКД		506 417,51	506 417,51	511 734,23		472 776,18	33 641,33
					<i>Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации</i>	106 685,67	
					<i>Транспортные расходы</i>	13 631,27	
					<i>Аварийное обслуживание</i>	63 466,90	
					<i>Спецодежда инвентаризация ОТ и ТБ</i>	7 389,86	
					<i>Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией</i>	2 920,97	
					<i>Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.</i>	17 248,33	
					<i>трубочистные работы</i>	1 546,98	
					<i>техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи</i>	15 701,35	
					<i>Уборка лестничных клеток</i>	63 232,47	
					<i>Вывоз твердых бытовых отходов</i>	173 560,10	
					<i>Накладные расходы</i>	24 640,61	
Уборка и сан.очистка земельного участка		68 983,83	68 983,83	69 907,35		94 656,17	-25 672,34
Эксплуатация коллективных ПУ		43 260,36	43 315,46	43 632,82		41 149,69	2 165,77
Содержание и ремонт ПЗУ		28 342,50	28 342,50	27 952,73		28 306,44	36,06
Содержание и ремонт лифтов		94 823,40	94 823,40	95 782,35		100 663,10	-5 839,70
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		29 908,68	29 946,77	30 210,60		15 388,25	14 558,52
Управление многоквартирным домом		63 021,12	63 101,38	63 690,07		47 163,71	15 937,67
ИТОГО по дому		1 106 413,82	1 106 587,27	1 118 062,31		857 725,16	248 862,11
Полная задолженность дома по квартплате							657 352,58

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.